

Noticias del Ayuntamiento de Madrid (<https://diario.madrid.es>)



NOTA DE PRENSA ([HTTPS://DIARIO.MADRID.ES/BLOG/NOTAS-DE-PRENSA/](https://diario.madrid.es/blog/notas-de-prensa/))

Comienzan las obras del Edificio Multifuncional de Fúcar, en el barrio de Las Letras

El alcalde, acompañado de la delegada de Obras y Equipamientos y del concejal de Centro, ha puesto la primera piedra del nuevo complejo dotacional

El complejo contará con escuela infantil, centro de día, polideportivo con piscina, **aparcamiento para residentes** y cantón de limpieza

El alcalde ha destacado que el proyecto va a dar respuesta a una problema de falta de equipamientos en este barrio y ha subrayado que “es necesario llegar a acuerdos en el Ayuntamiento, como los Acuerdos de la Villa” o como ocurrió con este edificio

Los trabajos supondrán una inversión de 19,7 millones de euros y tendrán un plazo de ejecución de 20 meses

El nuevo edificio dará lugar a la apertura de una plaza que servirá para conectar las distintas instalaciones y dotará al barrio de un nuevo espacio para el disfrute de los vecinos

20/07/2020

El alcalde de Madrid, José Luis Martínez-Almeida, acompañado de la delegada de Obras y Equipamientos, Paloma García Romero, y el concejal de Centro, José Fernández, ha puesto la primera piedra del nuevo Edificio Multifuncional de Fúcar. Este complejo, que contará con cinco usos distintos, verá la luz en el solar municipal de más de 3.000 m² situado entre la calle Fúcar, 6 y Costanilla de los Desamparados, 15, en pleno barrio de Las Letras.



GALERÍA FOTOGRÁFICA



(<https://diario.madrid.es/wp-content/uploads/2020/07/A72A7712-1500x1000.jpg>)



(<https://diario.madrid.es/wp-content/uploads/2020/07/A72A7730-1500x1000.jpg>)



(<https://diario.madrid.es/wp-content/uploads/2020/07/A72A7753-1500x1000.jpg>)

En su intervención, Almeida ha señalado que el proyecto va a dar respuesta a un problema de falta de equipamientos de este barrio. Además, ha insistido en que “es necesario llegar a acuerdos en el Ayuntamiento, como los Acuerdos de la Villa, o como es precisamente este edificio, que nace de una iniciativa aprobada por unanimidad por todos los grupos municipales en la anterior legislatura, y que el actual equipo de Gobierno ha tramitado y ha gestionado para darle la continuidad necesaria y para resolver esos problemas de falta de dotaciones e infraestructuras”.

El edificio, que será construido por el Área de Obras y Equipamientos, albergará una escuela infantil, centro de día, polideportivo con piscina, cantón de limpieza y aparcamiento para residentes. En total, las nuevas instalaciones sumarán 18.000 m² construidos, que estarán repartidos en once alturas.

La construcción del nuevo equipamiento, que conllevará una inversión de 19,7 millones de euros y un **plazo de ejecución de 20 meses**, va a suponer una oportunidad histórica para el distrito de Centro en general y para el barrio de Las Letras en particular, debido a la dificultad de poder disponer de una parcela de estas características en un espacio consolidado urbanísticamente.



GALERÍA FOTOGRÁFICA



(https://diario.madrid.es/wp-content/uploads/2020/07/PLAZA_0041.jpg)



(https://diario.madrid.es/wp-content/uploads/2020/07/EXTERIOR_NOCHI)



(https://diario.madrid.es/wp-content/uploads/2020/07/EXTERIOR_dia_003)

El complejo dotacional tendrá fachada tanto a la calle Fúcar como a Costanilla de los Desamparados. El proyecto se compone de dos edificios o volúmenes sobre rasante que se unen en la parte subterránea (cuatro plantas bajo rasante desde Fúcar y seis plantas bajo rasante desde Costanilla de los Desamparados).

Cinco usos distintos

El nuevo edificio contará con una escuela infantil de 1.081 m² con siete aulas para niños de cero a tres años, mientras que el centro de día ocupará una superficie de 2.432 m² para ofrecer la mejor atención tanto para el deterioro físico como para el cognitivo. Por su parte, el polideportivo y la piscina cubierta sumarán 4.137 m². El proyecto se completará con un aparcamiento para residentes de 6.197 m² y 200 plazas repartidas en tres niveles y un nuevo cantón de limpieza de 1.509 m².

Además de todos los equipamientos, el Edificio Multifuncional de Fúcar dará lugar a una plaza pública de 1.217 m² en el centro del complejo que servirá de nexo entre las distintas instalaciones y dotará al barrio de un nuevo espacio abierto para el disfrute de todos los vecinos. /

En marcha la construcción del edificio multifuncional de la calle Fúcar.



✕ Comunicar error en la información ([https://diario.madrid.es/comunicar-error/?articulo=Comienzan las obras del Edificio Multifuncional de Fúcar, en el barrio de Las Letras](https://diario.madrid.es/comunicar-error/?articulo=Comienzan%20las%20obras%20del%20Edificio%20Multifuncional%20de%20Fucar,%20en%20el%20barrio%20de%20Las%20Letras/))